

Sygn. akt II Cz 838/14

## POSTANOWIENIE

Dnia 1 sierpnia 2014r.

Sąd Okręgowy w Świdnicy, II Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący : SSO Longina Góra

Sędziowie : SO Grażyna Kobus

SO Barbara Nowicka

po rozpoznaniu w dniu 1 sierpnia 2014r. w Świdnicy

na posiedzeniu niejawnym

zażalenia strony powodowej Gminy B.

na zarządzenie przewodniczącego Sądu Rejonowego w Kłodzku

z dnia 27 maja 2014r., sygn. akt I C 1010/14 o zwrocie pozwu w sprawie przeciwko M. W. o wydanie nieruchomości

***postanawia:***

***oddalić zażalenie.***

## UZASADNIENIE

Zaskarżonym zarządzeniem przewodniczący Sądu Rejonowego w Kłodzku na podstawie art. 130<sup>2</sup> § kpc zwrócił pozew, gdyż strona powodowa reprezentowana przez pełnomocnika będącego radcą prawnym nienależycie go opłaciła.

W zażaleniu na to zarządzenie strona powodowa wniosła o jego uchylenie. Wskazała, że w pozwie określiła wartość przedmiotu sporu w oparciu o treść art. 23 kpc, która wynosi 3166,85 zł. co stanowi sumę czynszu za rok 2013r. Zgodnie

z ustawą z 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych od pozwu za wydanie nieruchomości pobiera się opłatę stosunkową w wysokości 5 % wartości przedmiotu sporu, co stanowi kwotę 159 zł i taką też opłatę wniosła.

Zażalenie podlegało oddaleniu.

Nie ma racji skarżąca, że uiściła prawidłową opłatę od pozwu i nie było podstaw do jego zwrotu zgodnie z art. 130<sup>2</sup> § kpc.

Skarżąca utrzymuje, że od pozwu o wydanie nieruchomości pobiera się opłatę stosunkową w wysokości 5 % wartości przedmiotu sporu, co stanowi kwotę 159zł, jednakże ona sama nie wskazała w zażaleniu podstawy prawnej do określenia w ten sposób opłaty w rozpoznawanej sprawie, zgodnie z przepisami ustawy z 28 lipca 2005r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (tj. Dz. U. z 2010r., nr 90, poz. 594 ze zm.) – dalej u.k.s.c.

W starej ustawie o kosztach sądowych w sprawach cywilnych z 13 czerwca 1967r. był przepis art. 7, który wprost stanowił, że opłata stosunkowa od pozwu winna być ustalona od równowartości trzymiesięcznego czynszu najmu. Natomiast

w u.k.s.c. obowiązującej aktualnie od pozwu o wydanie nieruchomości (opróżnienie lokalu mieszkalnego lub o innym przeznaczeniu) jest opłata stała w wysokości 200zł (art. 27 pkt. 11 u.k.s.c.).

Wobec powyższego Sąd Okręgowy oddalił zażalenie z mocy art. 385 § 1 kpc w zw. z art. 397 § 2 zd. 1 kpc i art. 398 kpc.