

POSTANOWIENIE

Dnia 15 stycznia 2021 r.

Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie VI Wydział Rodzinny i Nieletnich

w składzie następującym:

Przewodniczący sędzia Barbara Civińska

po rozpoznaniu w dniu 15 stycznia 2021 r. w Warszawie

na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku A. B.

o zezwolenie na dokonanie czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu majątkiem małoletnich J. C. i C. C.

postanawia:

1. zezwolić wnioskodawczyni A. B. jako opiekunowi prawnemu małoletniego J. C. ur. (...) w W. w S. na dokonanie czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu majątkiem małoletniego J. C., poprzez zawarcie w jego imieniu umowy sprzedaży udziału małoletniego J. C. w wysokości 1/3 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. (...) w B., o powierzchni 48,30 m⁽²⁾, który to lokal znajduje się w budynku usytuowanym na działce o nr geod. (...), o pow. 17,4307 ha, obręb (...), dla której to działki Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr: (...), za cenę nie niższą niż 76.667 (siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) zł w ciągu dwóch lat od uprawomocnienia się postanowienia Sądu w przedmiotowej sprawie,
2. zezwolić wnioskodawczyni A. B. jako opiekunowi prawnemu małoletniej C. C. ur. (...) w W. w S. na dokonanie czynności przekraczającej zakres zwykłego zarządu majątkiem małoletniej C. C., poprzez zawarcie w jej imieniu umowy sprzedaży udziału małoletniej C. C. w wysokości 1/3 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego położonego przy ul. (...) w B., o powierzchni 48,30 m⁽²⁾, który to lokal znajduje się w budynku usytuowanym na działce o nr geod. (...), o pow. 17,4307 ha, obręb (...), dla której to działki Sąd Rejonowy w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr: (...), za cenę nie niższą niż 76.667 (siedemdziesiąt sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt siedem złotych 00/100) zł w ciągu dwóch lat od uprawomocnienia się postanowienia Sądu w przedmiotowej sprawie,
3. zobowiązać wnioskodawczynię A. B. do wpłacenia kwoty, o której mowa w pkt 1 na konto bankowe małoletniego J. C. i kwoty, o której mowa w pkt 2 na konto bankowe małoletniej C. C.,
4. zobowiązać wnioskodawczynię A. B. do nadesłania Sądowi sprawozdania z dokonanych czynności wraz z kopią aktu notarialnego sprzedaży przedmiotowej nieruchomości (opisanej w pkt 1 i 2) w terminie miesiąca od jej dokonania wraz z rachunkami i potwierdzeniami przelewu oraz zaświadczeniem o ulokowaniu środków na rachunkach małoletnich J. C. i C. C., bądź złożenia oświadczenia, iż transakcja nie została dokonana,
5. przyznać wynagrodzenie adwokatowi M. L. z Kancelarii Adwokackiej ul. (...), (...), (...)-(...) W. za pełnioną funkcję kuratora dla małoletnich J. C. i C. C. w łącznej kwocie 192 (sto dziewięćdziesiąt dwa) złote, które wypłacić tymczasowo ze Skarbu Państwa – kasa Sądu Rejonowego dla m. st. Warszawy w Warszawie,
6. kosztami postępowania obciążyć wnioskodawczynię A. B. i nakazać pobrać od niej na rzecz Skarbu Państwa kwotę 192 (sto dziewięćdziesiąt dwa) złote tytułem pokrycia kosztów reprezentowania w tym postępowaniu małoletnich J. C. i C. C. przez ustanowionego kuratora w osobie adwokata M. L..

(...)

ZARZĄDZENIE

1. (...)

2. (...)

(...)