

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

dnia 26 lutego 2024 roku

Sąd Okręgowy w Warszawie w II Wydziale Cywilnym w składzie:

Przewodniczący: sędzia Łukasz Szyszka

Protokolant: Wiktoria Czatrowska

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 11 stycznia 2024 roku w Warszawie

spraw z powództwa (...)w upadłości likwidacyjnej w W.

przeciwko **Syndykowi masy upadłości(...) w upadłości likwidacyjnej w W.**

o ustalenie i nakazanie

1. postanawia odrzucić pozew w zakresie żądania:

- a. ustalenia, że pozwany Syndyk w zakresie podejmowanych przyszłych czynności w ramach zarządu mieniem spółdzielni nie jest uprawniony do podejmowania czynności prawnych lub wszelkich czynności (prawnych i faktycznych), mających za przedmiot opłaty, o których mowa w art. 4 ust. 1 – 2 i 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych,
- b. ustalenia, że wierzytelności z tytułu opłat eksploatacyjnych oraz pobrane opłaty eksploatacyjne pozostają w zarządzie powodowej Spółdzielni z wyłączeniem pozwanego Syndyka,
- c. zakazania pozwanemu Syndykowi podejmowania czynności prawnych, dotyczących opłat eksploatacyjnych oraz wykonywania zarządu wierzytelnościami z tytułu opłat eksploatacyjnych oraz opłatami pobranymi,

2. oddala powództwo w pozostałym zakresie,

3. odstępuje od obciążenia strony powodowej kosztami procesu.

sędzia Łukasz Szyszka