

Sygn. akt: III Ca 1824/17

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 16 lutego 2018 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy w następującym składzie:

Przewodniczący: Sędzia SO Radosław Olewczyński

Sędziowie: SO Bożena Rządzińska

SR Artur Wewióra (del., spr.)

Protokolant: Monika Bura

po rozpoznaniu w dniu 16 lutego 2018 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa Wspólnoty Mieszkaniowej (...) przy ulicy (...) w Ł.

przeciwko P. Z.

o zapłatę

na skutek apelacji pozwanego

od punktu 3, 4 i 6 wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

z dnia 5 grudnia 2016 roku, sygn. akt III C 155/16

I. zmienia zaskarżony wyrok:

1. w punkcie 3 na następujący:

„zasądzoną w punkcie 2 (drugim) kwotę 15.793,68 zł (piętnaście tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote sześćdziesiąt osiem groszy), na którą składa się należność główna w kwocie 14.969,73 zł (czternastu tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt dziewięć złotych siedemdziesiąt trzech groszy) oraz skapitalizowane odsetki za opóźnienie od należności głównej za okres od dnia 23 lutego 2016 roku do dnia 5 grudnia 2016 roku w kwocie 823,95 zł (ośmiuset dwudziestu trzech złotych dziewięćdziesiąt pięć groszy), rozkłada na 12 (dwanaście) rat po 1.316,14 zł (jeden tysiąc trzysta szesnaście złotych czternaście groszy), płatnych do 10. dnia każdego miesiąca, począwszy od dnia 10 marca 2018 roku, z ustawowymi odsetkami za opóźnienie na wypadek uchybienia terminowi płatności którejkolwiek z rat;”;

2. w punkcie 4 w ten sposób, że zasądzoną od pozwanego P. Z. tytułem zwrotu kosztów procesu kwotę 5.566 zł (pięć tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć złotych) obniża do kwoty 3.157 zł (trzech tysięcy stu pięćdziesiąt siedem złotych);

II. odrzuca apelację w pozostałym zakresie;

III. zasądza od powoda Wspólnoty Mieszkaniowej (...) przy ulicy (...) w Ł. na rzecz pozwanego P. Z. kwotę 749 zł (siedemset czterdzieści dziewięć złotych) tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.