

Sygn. akt III Ca 131/16 Sprostowano postanowieniem z dnia 13.04.2017 r.

## POSTANOWIENIE

Dnia 13 marca 2017 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia SO Bogdan Jachowicz

Sędziowie: SO Zofia Szcześniewicz

SR Małgorzata Nowak

Protokolant Monika Bura

po rozpoznaniu w dniu 13 marca 2017 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z wniosku Zakładu (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł.

z udziałem (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

w W., Miasta Ł. i (...) Spółki (...) Spółki

z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł.

o zasiedzenie służebności

na skutek apelacji (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w W.

od postanowienia Sądu Rejonowego dla Łodzi – Widzewa w Łodzi

z dnia 9 października 2015 roku sygn. akt II Ns 135/09

postanawia:

**I.** sprostować oczywistą omyłkę pisarską w komparycji zaskarżonego postanowienia co do oznaczenia uczestnika poprzez wpisanie w miejsce - (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł. poprawnego oznaczenia : (...) Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w W.;

**II.** sprostować niedokładności w treści zaskarżonego postanowienia w ten sposób, że punktowi 3. nadać numer 4. a treść rozstrzygnięć zawartych w punktach 1. oraz 2. zawrzeć w następujących punktach 1., 2. oraz 3.:

1. stwierdzić, że Miasto Ł. nabyło przez zasiedzenie z dniem 5 listopada 2003 roku w odniesieniu do magistrali wodociągowej nazywanej (...), oznaczonej na mapie „wo1000”, służebność gruntową odpowiadającą zakresowi służebności przesyłu na nieruchomościach:

a) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

b) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

c) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

d) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

e) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

f) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

g) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

h) działkach numer (...), położonych w Ł. przy ul. (...), dla których w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

i) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

j) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

k) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

l) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

m) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

polegającą na prawie prowadzenia oraz dostępu, przechodu i przejazdu w celu: konserwacji, naprawy oraz remontów urządzeń magistrali wodociągowej nazywanej (...), oznaczonej na mapie „wo1000”, oraz armatury naziemnej w postaci zasuw komory wodociągowej, posadowionych na przedmiotowych nieruchomościach, zgodnie z oznaczeniem na mapie biegłego sądowego K. O., zarejestrowanej przez Prezydenta Miasta Ł. (...) Ośrodek Geodezji w dniu 21 sierpnia 2014 roku za numerem P. (...) (...), na obszarze wyznaczonym liniami w kolorze zielonym, poprowadzonymi przez kolejne punkty (...), poczynając od punktu (...) a kończąc na punkcie – (...);

2. stwierdzić, że (...) Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł. nabyła przez zasiedzenie z dniem 23 października 2008 roku w odniesieniu do magistrali wodociągowej nazywanej (...), oznaczonej na mapie „wo800”, służebność gruntową odpowiadającą zakresowi służebności przesyłu na nieruchomościach:

a). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

b). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

c). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

d). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

e). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

f). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

g). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

h). działkach numer (...), położonych w Ł. przy ul. (...), dla których w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

i). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

j). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

k). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

l). działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

m.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

polegającą na prawie prowadzenia oraz dostępu, przechodu i przejazdu w celu: konserwacji, naprawy oraz remontów urządzeń magistrali wodociągowej nazywanej (...), oznaczonej na mapie „wo800”, oraz armatury naziemnej w postaci zasuw komory wodociągowej, posadowionych na przedmiotowych nieruchomościach, zgodnie z oznaczeniem na mapie biegłego sądowego K. O., zarejestrowanej przez Prezydenta Miasta Ł. (...) Ośrodek Geodezji w dniu 21 sierpnia 2014 roku za numerem P. (...). (...), na obszarze wyznaczonym liniami w kolorze zielonym, poprowadzonymi przez kolejne punkty (...), poczynając od punktu „B1” a kończąc na punkcie – (...);

3. stwierdzić, że Miasto Ł. nabyło przez zasiedzenie z dniem 1 stycznia 2004 roku w odniesieniu do magistrali wodociągowej oznaczonej na mapie „wo400” służebność gruntową odpowiadającą zakresowi służebności przesyłu na nieruchomościach:

a.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

b.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

c.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

d.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

e.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

f.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

g.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

h.) działkach numer (...), położonych w Ł. przy ul. (...), dla których w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

i.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

j.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

k.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

l.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

m.) działce numer (...), położonej w Ł. przy ul. (...), dla której w Sądzie Rejonowym dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Kw (...),

polegającą na prawie prowadzenia oraz dostępu, przechodu i przejazdu w celu: konserwacji, naprawy oraz remontów urządzeń magistrali wodociągowej oznaczonej na mapie „wo400”, posadowionych na przedmiotowych nieruchomościach, zgodnie z oznaczeniem na mapie biegłego sądowego K. O., zarejestrowanej przez Prezydenta Miasta Ł. (...) Ośrodek Geodezji w dniu 21 sierpnia 2014 roku za numerem P. (...). (...), na obszarze wyznaczonym liniami w kolorze żółtym, poprowadzonymi przez kolejne punkty A, poczynając od punktu A (...) a kończąc na punkcie – A (...);

II. oddalić apelację;

III. przyznać biegłemu K. O. wynagrodzenie za sporządzenie opinii pisemnej w kwocie 416,89 (czterysta szesnaście 89/100) złotych, którą to kwotę wypłacić z zaliczki wpłaconej w dniu 20 kwietnia 2016 roku przez (...) spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł.;

IV. zwrócić (...) spółce z ograniczoną odpowiedzialnością w Ł. kwotę 583,11 (pięćset osiemdziesiąt trzy 11/100) złotych tytułem zwrotu nadpłaconej zaliczki na opinię biegłego;

V. ustalić, że każdy z uczestników ponosi koszty postępowania apelacyjnego związanego ze swoim udziałem w sprawie.