

*Sygnatura akt III Ca 912/14*

## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 17 listopada 2014 roku

**Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy**

**w składzie następującym:**

Przewodniczący: Sędzia S.O. Bogdan Jachowicz

Sędziowie: S.O. Barbara Pięcek

(del.) S.R. Tomasz Milski

Protokolant: Anna Paradowska

po rozpoznaniu w dniu 17 listopada 2014 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ł.

przeciwko Miastu Ł.

o ustalenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego

na skutek apelacji powoda od wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi z dnia 27 marca 2014 roku, sygnatura akt II C 454/13

I. zmienia zaskarżony wyrok na następujący:

1. ustala, iż wypowiedzenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego gruntu położonego w Ł. przy ulicy (...) (działka (...)) dokonane dnia 13 czerwca 2012 roku jest bezskuteczne;
2. zasądza od Miasta Ł. na rzecz (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ł. kwotę (...) (trzy tysiące sto trzy 03/100) złotych;
3. nakazuje pobrać na rzecz Skarbu Państwa - Sądu Rejonowego dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi od Miasta Ł. kwotę (...),96 (jeden tysiąc dwieście dwadzieścia dziewięć 96/100) złotych tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych;

II. zasądza od Miasta Ł. na rzecz (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ł. kwotę 890 (osiemset dziewięćdziesiąt) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.