

Sygn. akt III Ca 64/14

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 9 czerwca 2014 r.

Sąd Okręgowy w Łodzi Wydział III Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: SSO Jacek Kępa

Sędziowie: SO Bożena Rządzińska

SR (del.) Renata Jagura

Protokolant: Łukasz Wiktorski

po rozpoznaniu w dniu 9 czerwca 2014 r. w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa Przedsiębiorstwa Handlowo – Produkcyjnego (...) Spółki Akcyjnej z siedzibą w R.

przeciwko Gminie Ł.

o ustalenie

na skutek apelacji powoda

od wyroku Sądu Rejonowego dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

z dnia 24 września 2013 roku, sygn. akt I C 849/12

1. zmienia zaskarżony wyrok w punkcie 1 na następujący: ustala wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu położonego w Ł. przy ulicy (...), obręb S- 02, o nr ewidencyjnym działki (...)/, o powierzchni 1933m² stanowiącej własność Gminy Ł., dla której to nieruchomości jest urządzona w Sądzie Rejonowym dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi księga wieczysta o nr (...):

a) od dnia 1 stycznia 2012r. na kwotę (...) (dwadzieścia dwa tysiące osiemdziesiąt) złotych;

b) od dnia 1 stycznia 2013r. na kwotę 26520zł (dwadzieścia sześć tysięcy pięćset dwadzieścia) złotych;

c) od dnia 1 stycznia 2014r. i w kolejnych latach na kwotę 30960zł (trzydzieści tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt) złotych;

2. zasądza od Gminy Ł. na rzecz Przedsiębiorstwa Handlowo – Produkcyjnego (...) Spółki Akcyjnej w R. kwotę 1860 zł (jeden tysiąc osiemset sześćdziesiąt) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.