

Sygn. akt II C 2544/20

# WYROK

## W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 29 czerwca 2021 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi, II Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący S.S.O. Ewa Steckiewicz-Ochocka

Protokolant Katarzyna Loska

po rozpoznaniu w dniu 15 czerwca 2021 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa A. G., D. G.

przeciwko B. N.

o zobowiązanie

zobowiązuje B. N. do złożenia oświadczenia woli o następującej treści: „Ja, B. N. przenoszę na rzecz A. G., D. G. prawo własności nieruchomości zabudowanej jednorodzinny budynkiem mieszkalnym stanowiącym działkę gruntu o numerze ewidencyjnym (...) i obszarze 399 m<sup>(2)</sup>, położonej w Ł. przy ul. (...) (bez oznaczonego numeru), dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem (...), udział w wysokości 1/27(jedna dwudziesta siódma) w niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym (...) i obszarze 115 m<sup>(2)</sup> położonej w Ł. przy ul. (...) (bez oznaczenia numeru) dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem (...), udział w wysokości 1/27(jedna dwudziesta siódma) w zabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym (...) i obszarze 1.930 m<sup>(2)</sup> położonej w Ł. przy ul. (...) (bez oznaczenia numeru) dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem (...), z zastrzeżeniem prawa do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr (...), udział w wysokości 1/27(jedna dwudziesta siódma) w niezabudowanej nieruchomości stanowiącej działkę gruntu o numerze ewidencyjnym (...) i obszarze 1.034 m<sup>(2)</sup> położonej w Ł. przy ul. (...) (bez oznaczenia numeru) dla której Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XVI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem (...), z zastrzeżeniem prawa do wyłącznego korzystania z miejsca postojowego nr (...)”;

zasądza od B. N. solidarnie na rzecz A. G., D. G. kwotę 34.817 zł(trzydzieści cztery tysiące osiemset siedemnaście złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu.