

Sygn. akt VI GC 305/20

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 17 grudnia 2021 r.

Sąd Okręgowy w Toruniu Wydział VI Gospodarczy

w składzie następującym

przewodniczący SSO Stella Czołgowska

protokolant st. sek. Sądowy J. D.

po rozpoznaniu w dniu 26 listopada 2021 r. w Toruniu

na rozprawie

sprawy z powództwa (...) Bank (...) S.A. w W.

przeciwko S. B.

o zapłatę

1. zasadza od pozwanego na rzecz powoda kwotę 1.122.062,78 zł (milion sto dwadzieścia dwa tysiące sześćdziesiąt dwa złote siedemdziesiąt osiem groszy) z dalszymi należnymi odsetkami za opóźnienie nie przekraczającymi odsetek maksymalnych od kwoty należności głównej wynoszącej 958.929,41 zł (dziewięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych czterdzieści jeden groszy) liczonych według zmiennej stopy procentowej przewidzianej dla kredytów przeterminowanych i kredytów postawionych, po upływie terminu wypowiedzenia, w stan natychmiastowej wymagalności na cele gospodarcze, ustalonej zgodnie z Komunikatem Członka Zarządu Banku (...), w wysokości czterokrotności stopy kredytu lombardowego Narodowego Banku Polskiego wynoszącej na dzień wniesienia pozwu 10 % w stosunku rocznym od dnia 13 marca 2020 r. do dnia zapłaty z zastrzeżeniem prawa pozwanego do powoływania się w toku postępowania egzekucyjnego na ograniczenie odpowiedzialności do nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy w Toruniu prowadzi księgę wieczystą nr (...), do wysokości ustanowionych na rzecz powoda hipotek:

- hipoteki umownej zwykłej w kwocie 445.970 (czteryście czterdzieści pięć tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt) (...),

- hipoteki umownej kaucyjnej do kwoty 222.985 (dwieście dwadzieścia dwa tysiące dziewięćset osiemdziesiąt pięć) (...);

2. zasadza od pozwanego na rzecz powoda kwotę 66.921 zł (sześćdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwadzieścia jeden złotych) tytułem zwrotu kosztów procesu.