

**sygn. akt IX C 799/15**

## WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

31 maja 2019 roku

**Sąd Rejonowy Gdańsk-Południe w Gdańsku Wydział IX Cywilny**

w składzie:

Przewodniczący: SSR Anna Mejka

po rozpoznaniu 31 maja 2019 roku w G.

na posiedzeniu niejawnym

sprawy

z powództwa (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w O.

przeciwko Skarbowi Państwa – Prezydentowi Miasta G. i Dyrektorowi Urzędu Morskiego w G.

o uzgodnienie stanu prawnego ujawnionego w księdze wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym

I nakazuje w celu uzgodnienia z rzeczywistym stanem prawnym stanu prawnego ujawnionego w dziale I księgi wieczystej Kw nr (...) prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku dla nieruchomości położonej w G. przy ul. (...) oraz w dziale I księgi wieczystej Kw nr (...) prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku dla nieruchomości położonej w G. przy ul. (...):

a. wykreślenie z działu I księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku Kw nr (...):

- działki o numerze ewidencyjnym (...), obręb ewidencyjny o numerze (...), o powierzchni 0,5714 ha,

- działki o numerze ewidencyjnym (...), obręb ewidencyjny o numerze (...), o powierzchni 0,1401 ha,

b. wykreślenie z działu I księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku Kw nr (...) działki o numerze ewidencyjnym (...), obręb ewidencyjny o numerze (...)\_1. (...), 101

oraz urządzenie dla wydzielonych działek nowej księgi wieczystej, gdzie ujawnionym właścicielem będzie Skarb Państwa – Prezydent Miasta G. i użytkownikiem wieczystym będzie (...) spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w O., z okresem użytkowania do 5 grudnia 2089 roku;

II oddala powództwo w pozostałym zakresie;

III zasądza od pozwanego Skarbu Państwa – Prezydenta Miasta G. i Dyrektora Urzędu Morskiego w G. na rzecz powoda (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w O. kwotę 77.540,48 zł (siedemdziesiąt siedem tysięcy pięćset czterdzieści złotych czterdzieści osiem groszy) tytułem zwrotu kosztów procesu, w tym kwotę 3617 zł (trzy tysiące sześćset siedemnaście złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego.