

Sygn. akt XVI Ca 112/23

POSTANOWIENIE

Dnia 24 maja 2023 r.

Sąd Okręgowy w Gdańsku Wydział XVI Cywilny Odwoławczy

w składzie:

Przewodniczący: sędzia Magdalena Chrzanowska

Sędziowie: sędzia Sylwia Kamińska

sędzia Hanna Czerniak-Wołochowska

Protokolant: st. sekr. sąd. Marta Sikora

po rozpoznaniu w dniu 24 maja 2023 r. w Gdańsku

na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku T. S. (poprzednio S.)

z udziałem A. A. – następczyni prawnej J. S.

o podział majątku wspólnego

na skutek apelacji uczestniczki od postanowienia Sądu Rejonowego w (...) z dnia 15 lutego 2021 r., sygn. akt I C 661/16

postanawia:

1. Zmienić zaskarżone postanowienie w ten sposób, że:

a) w punkcie I. ustalić, że w skład majątku wspólnego byłych małżonków T. S. (poprzednio S.) i J. S., zmarłej 3 sierpnia 2022 r., wchodzi:

1. prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2133 m² (0,2133 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 160.000 zł (sto sześćdziesiąt tysięcy złotych);

2. prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2119 m² (0,2119 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 158.900 (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych);

3. prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2109 m² (0,2109 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 158.200 (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych);

4. prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 49 m² (0,0049 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 3.700 zł (trzy tysiące siedemset złotych);

5. udział wynoszący $\frac{1}{4}$ części w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2114 m² (0,2114 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 39.650 zł (trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych).

b) w punkcie II. dokonać podziału majątku byłych małżonków T. S. (poprzednio S.) i J. S. w ten sposób, że:

1. na wyłączną własność wnioskodawcy T. S. (poprzednio S.) przyznać prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2133 m² (0,2133 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 160.000 zł (sto sześćdziesiąt tysięcy złotych);

2. na wyłączną własność uczestniczki postępowania A. A. – następczyni prawnej zmarłej J. S. – przyznać:

2.1 prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2119 m² (0,2119 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 158.900 (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych);

2.2 prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2109 m² (0,2109 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 158.200 (sto pięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych);

2.3 prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 49 m² (0,0049 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 3.700 zł (trzy tysiące siedemset złotych)

2.4 udział wynoszący $\frac{1}{4}$ części w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości W., Gmina O. stanowiącej działkę o numerze (...) o powierzchni 2114 m² (0,2114 ha) dla której to nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw nr (...) o wartości 39.650 zł (trzydzieści dziewięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt złotych)

- to są składniki o łącznej wartości 360.450 zł (trzysta sześćdziesiąt tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych);

II. w punkcie IV. Zasądzić od uczestniczki postępowania A. A. na rzecz wnioskodawcy T. S. kwotę 63.115 zł (sześćdziesiąt trzy tysiące sto piętnaście złotych) płatne w terminie do dnia 23 czerwca 2023 r. wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie na wypadek opóźnienia w płatności zasądzonej kwoty;

III. uchylić punkt V postanowienia;

2. w pozostałej części apelację oddalić;

3. nakazać ściągnąć od wnioskodawcy T. S. i uczestniczki postępowania A. A. kwoty po 1854,17 zł (jeden tysiąc osiemset pięćdziesiąt cztery złote siedemnaście groszy) tytułem zwrotu kosztów sądowych wyłożonych tymczasowo przez Skarb Państwa – Sąd Okręgowy w Gdańsku;

4. ustalić, że każda ze stron poniesie koszty postępowania odwoławczego związane ze swoim udziałem w sprawie.

S. K. M. H. C.-W.