

Sygn. akt: I Ns 162/14

## POSTANOWIENIE

Dnia 19 kwietnia 2018 r.

Sąd Rejonowy w Szczytnie I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	SSR Sylwia Staniszevska

po rozpoznaniu w dniu 5 kwietnia 2018 r. w Szczytnie na posiedzeniu niejawnym

sprawy z wniosku D. L., A. L.

z udziałem K. P. (1), J. P., M. P., D. S., K. P. (2)

o zniesienie współwłasności

p o s t a n a w i a :

I. dokonać zniesienia współwłasności nieruchomości zabudowanej składającej się z działek nr (...) o łącznej pow. 15 ha położonej w S. gm. D. dla której prowadzona jest księga wieczysta nr (...) o wartości 373.000 zł, w ten sposób, że nieruchomość tą przyznać na wyłączną własność wnioskodawców A. L. i D. L. na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej,

II. zasądzić od wnioskodawców A. L. i D. L. solidarnie na rzecz uczestniczki K. P. (2) kwotę 209.812,50 zł (dwieście dziewięć tysięcy osiemset dwanaście zł 50/100 gr) tytułem spłaty płatna w terminie 6 miesięcy od daty uprawomocnienia się orzeczenia z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w razie uchybienia terminowi płatności,

III. zasądzić od wnioskodawców A. L. i D. L. solidarnie na rzecz uczestniczki K. P. (1) kwotę 52.453,13 zł (pięćdziesiąt dwa tysiące czterysta pięćdziesiąt trzy zł 13/100 gr) tytułem spłaty płatna w terminie 3 miesięcy od daty uprawomocnienia się orzeczenia z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w razie uchybienia terminowi płatności,

IV. zasądzić od wnioskodawców A. L. i D. L. solidarnie na rzecz uczestników D. S., M. P., J. P. kwotę po 5.828,13 zł (pięć tysięcy osiemset dwadzieścia osiem zł 13/100 gr) tytułem spłaty płatna w terminie 1 miesiąc od daty uprawomocnienia się orzeczenia z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w razie uchybienia terminowi płatności,

V. oddalić wniosek uczestniczki K. P. (2) o zasądzenie od wnioskodawców kwoty tytułem wynagrodzenia za bezumowne korzystanie i kwoty tytułem nakładów na nieruchomość,

VI. wnioskodawcy i uczestnicy koszty postępowania ponoszą we własnym zakresie,

VII. nie obciąża wnioskodawców i uczestników kosztami sądowymi wyłożonymi tymczasowo przez skarb Państwa,

VIII. przyznać adw. A. J. tytułem kosztów pomocy prawnej udzielonej uczestniczce K. P. (2) przez pełnomocnika ustanowionego z urzędu kwotę 7.200 zł oraz kwotę 1656 zł tytułem podatku VAT, które wypłacić ze Skarbu państwa Sąd Rejonowy w Szczytnie.