

POSTANOWIENIE

Dnia 21 sierpnia 2017 roku

Sąd Rejonowy w Szczytnie I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	SSR Małgorzata Banaszewska
-----------------	----------------------------

po rozpoznaniu w dniu 21 sierpnia 2017 roku w Szczytnie,

na posiedzeniu niejawnym,

sprawy z wniosku wierzyciela M. S.

z udziałem dłużników: A. W., E. M. W.

o nadanie klauzuli wykonalności aktowi notarialnemu

postanawia:

I. nadać klauzulę wykonalności aktowi notarialnemu sporządzonemu dnia 01 sierpnia 2017 roku przed notariuszem Z. W. prowadzącym Kancelarię Notarialną w O., przy ulicy (...) (Repertorium A nr(...)) na rzecz wierzyciela M. S., przeciwko dłużnikom A. W. i E. M. W. co do kwoty 674.000 (sześćset siedemdziesiąt cztery tysiące) złotych wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 05 sierpnia 2017 roku do dnia zapłaty

II. zasądzić od dłużników A. W., E. M. W. solidarnie na rzecz wierzyciela M. S. kwotę 50 (pięćdziesiąt) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania

UZASADNIENIE

Wierzyciel M. S. wniósł o nadanie klauzuli wykonalności aktowi notarialnemu sporządzonemu dnia 01 sierpnia 2017 roku przed notariuszem Z. W. prowadzącym Kancelarię Notarialną w O., przy ulicy (...) (Repertorium A nr (...)) na rzecz wierzyciela M. S., przeciwko dłużnikom A. W. i E. M. W. co do kwoty 674.000 złotych wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 05 sierpnia 2017 roku do dnia zapłaty. Wierzyciel w uzasadnieniu wniosku wskazał, iż dłużnicy mieszkają na terenie Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej i nie jest mu znane ich ostatnie miejsce zamieszkania w Polsce, zaś zamierza on na podstawie tytułu egzekucyjnego stanowiącego akt notarialny, którego dotyczy przedmiotowy wniosek po jego zaopatrzeniu w klauzulę wykonalności wszcząć egzekucję z nieruchomości położonej w obszarze właściwości Sądu Rejonowego w Szczytnie.

Wniosek ten zasługuje na uwzględnienie.

Zgodnie z przepisem art. 782 § 1 k.p.c. klauzulę wykonalności tytułem egzekucyjnym wskazanym w przepisie art. 777 k.p.c. nadaje sąd na wniosek wierzyciela. W myśl przepisu art. 781 § 2 k.p.c. tytułem egzekucyjnym pochodzącym od sądu administracyjnego oraz innym tytułem egzekucyjnym, w tym aktom notarialnym klauzulę wykonalności nadaje sąd rejonowy właściwości ogólnej dłużnika, którą determinuje jego miejsce zamieszkania w Polsce. W myśl przepisu art. 28 k.p.c. w zw. z art. 13 § 2 k.p.c. gdy dłużnik nie ma miejsca zamieszkania w Polsce, właściwość ogólną oznacza

się według miejsca jego pobytu w Polsce, a gdy nie jest ono znane lub nie leży w Polsce – według ostatniego miejsca zamieszkania dłużnika w Polsce. Jeżeli tej właściwości ogólnej nie można ustalić, klauzulę nadaje sąd rejonowy, w którego okręgu ma być wszczęta egzekucja, a gdy wierzyciel zamierza wszcząć egzekucję za granicą - sąd rejonowy, w którego okręgu tytuł został sporządzony.

W warunkach niniejszej sprawy dłużnicy, co wynika już z treści aktu notarialnego mieszkają na terenie Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej, wierzyciel zaś zamierza wszcząć egzekucję z nieruchomości położonej na terenie J., a zgodnie z przepisem art. 921 § 1 k.p.c. egzekucja z nieruchomości należy do komornika działającego przy sądzie, w którego okręgu nieruchomość jest położona, a więc przy Sądzie Rejonowym w Szczytnie.

Przepis art. 777 k.p.c. wymienia przykładowo tytuły egzekucyjne, którym w przypadku spełnienia określonych przesłanek, sąd nada klauzulę wykonalności. Wśród nich przewidziano również akt notarialny, w którym dłużnik poddał się egzekucji i który obejmuje obowiązek zapłaty sumy pieniężnej, gdy w akcie wskazano termin wykonania obowiązku (art. 777 § 1 pkt 4 k.p.c.). O uznaniu danego dokumentu za tytuł egzekucyjny decydują nie tylko kryteria procesowe (formalne) wymienione w art. 777 k.p.c., lecz także kryteria materialne dotyczące treści danego aktu prawnego. Jako kryteria materialne dotyczące treści wymienia się: wyraźne oznaczenie stron, tj. wierzyciela i dłużnika; dokładne określenie świadczenia, czyli zachowania się dłużnika.

Dołączony do wniosku akt notarialny spełnia wymogi określone w przepisie art. 777 § 1 pkt 4 k.p.c., sformułowanie tytułu egzekucyjnego nastąpiło w sposób zrozumiały i możliwy do wykonania pod względem faktycznym i prawnym. Wobec powyższego Sąd Rejonowy w Szczytnie na podstawie wyżej powołanych przepisów postanowił, jak w pkt. I postanowienia.

Sąd zgodnie z przepisem art. 98 § 1 k.p.c. w zw. z art. 13 § 2 k.p.c. zasądził od dłużników solidarnie na rzecz wierzyciela w pkt II postanowienia koszty postępowania, stanowiące uiszczoną przez wierzyciela opłatę od wniosku o nadanie klauzuli wykonalności.

ZARZĄDZENIE

1. (...)

2. (...)(...)

3. (...)

4. (...)

S., (...)