

Sygn. akt: I C 308/21

POSTANOWIENIE

Dnia 28 czerwca 2021 r.

Sąd Rejonowy w Giżycku I Wydział Cywilny

w składzie następującym:

Przewodniczący:	SSR Anna Kurzynowska - Drzażdżewska

po rozpoznaniu w dniu 28 czerwca 2021 r. w Giżycku na posiedzeniu niejawnym

sprawy z powództwa Krajowego Ośrodka (...) w W. Oddziału Terenowego w O.

przeciwko K. B., R. S., C. K., T. J., A. J., J. W., A. C., G. K.

o uzgodnienie treści księgi wieczystej OL 2G/ (...) z rzeczywistym stanem prawnym

postanawia:

1. Odrzucić pozew przeciwko J. W.

2. Odrzucić pozew przeciwko A. J.

Sygn. akt I C 308/21

UZASADNIENIE

Powód Krajowy Ośrodek (...) w W. Oddział Terenowy w O. pozwem z dnia 07.06.2021 r. (data wpływu do sadu) wniósł o uzgodnienie księgi wieczystej (...) z rzeczywistym stanem prawnym. Jako pozwanych wskazał figurującego w dziale II wymienionej księgi wieczystej współwłaścicieli nieruchomości w odpowiednich udziałach , między innymi J. W. . Jako pozwany wskazany został także A. J..

Tymczasem z systemu PESEL-sad tutejszego sądu jednoznacznie wynika , że J. W. i A. J. nie żyją. Pierwszy z wymienionych zmarł w dniu 14.X.2019r. Nr aktu zgonu 2819033/00/AZ/ (...) (zob.k.24). Zaś A. J. zmarł w dniu 11.06.2014 r. Nr aktu zgonu 2819033/00/AZ/ (...) (zob. karta 23).

Zgodnie z art. 199 § 1 pkt 3 kpc Sąd odrzuci pozew jeżeli jedna ze stron nie ma zdolności sądowej albo jeżeli powód nie ma zdolności procesowej, a nie działa za niego przedstawiciel ustawowy albo jeżeli w składzie organów jednostki organizacyjnej będącej powodem zachodzą braki uniemożliwiające jej działanie.

Natomiast z art. 64 § 1 kpc wynika, iż osoba fizyczna posiada zdolność prawną, określoną jako "zdolność do występowania w charakterze strony", od chwili urodzenia do chwili śmierci (art. 8 § 1 kc). Skoro wymienieni pozwani zmarli przed datą złożenia pozwu przez powoda oznacza to że , nie mieli zdolności sądowej w dacie wniesienia pozwu.

Mając powyższe sąd na podstawie art. 199 § 1 pkt 3 kpc Sąd orzekł jak w sentencji postanowienia.

(...) Anna Kurzynowska-Drzażdżewska