

# POSTANOWIENIE

Dnia 20 lipca 2017 roku

Sąd Rejonowy w Trzciance Wydział I Cywilny

w następującym składzie :

Przewodniczący: S.S.R. Piotr Chrzanowski

Protokolant: sekr. sąd Dorota Saks

po rozpoznaniu dnia 20 lipca 2017 roku w Trzciance

na rozprawie

sprawy z wniosku A. M.

przy uczestnictwie (...) Sp. z o.o., A. K. i K. C.

o ustanowienie służebności przesyłu i wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu

1.obciąża nieruchomość położoną w miejscowości B., Gmina P., Powiat C.- (...), Woj. (...), o powierzchni 0.85.00 ha, działka nr (...), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Trzciance Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą (...) na rzecz (...) Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych służebnością przesyłu o powierzchni 456 m2 polegająca na tym, iż (...) Sp. z o.o. oraz jej następcy prawni będą prowadzić eksploatację sieci przesyłowych przebiegających przez działkę numer (...) położoną w miejscowości B., w graniach zakreślonych w opinii biegłego Z. Ż. z dnia 12 stycznia 2016 roku - w szczególności w załączniku do opinii nr (...), 2c, 3d, zawierającym mapę pasów ochronnych linii przesyłowej oraz przebieg pasa dojazdu - stanowiącej integralną część niniejszego postanowienia, w tym będą mieli prawo swobodnego wstępu i dojazdu do urządzeń przesyłowych w celu wykonania prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, modernizacyjnych i remontowych oraz usuwania ewentualnych awarii sieci przesyłowej i jej rozbudowy, w tym wymiany urządzeń i przewodów, wprowadzania nowych obwodów elektrycznych z urządzeń już istniejących, przyłączania do sieci nowych podmiotów z istniejącej infrastruktury przesyłowej, w ramach przestrzennych ustanowionej służebności i z minimalizacją uciążliwości dla każdorazowego właściciela opisaney wyżej nieruchomości, natomiast każdorazowy właściciel opisaney wyżej nieruchomości będzie miał obowiązek znoszenia ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia urządzeń wchodzących w skład sieci, kabla elektroenergetycznego, a także korzystania z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi urządzeń przesyłowych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska,

2.tytułem jednorazowego wynagrodzenia za obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu opisaną w punkcie 1, zasądza od uczestnika (...) Sp. z o.o. na rzecz uczestników:

2.1. A. K. kwotę 133 zł (stu trzydziestu trzech złotych),

2.2. K. C. kwotę 266 zł (dwustu sześćdziesięciu sześciu złotych),

3.obciąża nieruchomość położoną w miejscowości B., Gmina P., Powiat C.- (...), Woj. (...), o powierzchni 7.55.00 ha, działki nr (...), dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Trzciance Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Czarnkowie prowadzi księgę wieczystą (...) na rzecz (...) Sp. z o.o. oraz jej następców prawnych służebnością przesyłu o powierzchni 818 m2 polegająca na tym, iż (...) Sp. z o.o. oraz jej następcy prawni będą prowadzić eksploatację sieci przesyłowych przebiegających przez działki numer (...) położone w miejscowości B., w graniach zakreślonych w opinii biegłego Z. Ż. z dnia 12 stycznia 2016 roku - w szczególności w załączniku do opinii nr (...), 2a, 2b, 3a, 3b zawierającym

mapę pasów ochronnych linii przesyłowej oraz przebieg pasa dojazdu - stanowiącej integralną część niniejszego postanowienia, w tym będą mieli prawo swobodnego wstępu i dojazdu do urządzeń przesyłowych w celu wykonania prac eksploatacyjnych, konserwacyjnych, modernizacyjnych i remontowych oraz usuwania ewentualnych awarii sieci przesyłowej i jej rozbudowy, w tym wymiany urządzeń i przewodów, wprowadzania nowych obwodów elektrycznych z urządzeń już istniejących, przyłączania do sieci nowych podmiotów z istniejącej infrastruktury przesyłowej, w ramach przestrzennych ustanowionej służebności i z minimalizacją uciążliwości dla każdorazowego właściciela opisanej wyżej nieruchomości, natomiast każdorazowy właściciel opisanej wyżej nieruchomości będzie miał obowiązek znoszenia ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia urządzeń wchodzących w skład sieci, kabla elektroenergetycznego, a także korzystania z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi urządzeń przesyłowych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska,

4.tytułem jednorazowego wynagrodzenia za obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu opisaną w punkcie 3 postanowienia, zasądza od uczestnika (...) Sp. z o.o. na rzecz wnioskodawcy A. M. kwotę 2.360 zł (dwóch tysięcy trzystu sześćdziesięciu złotych),

5.w pozostałym zakresie wniossek oddala,

6.kosztami postępowania obciąża uczestnika (...) Sp. z o.o. i z tego tytułu zasądza od uczestnika (...) Sp. z o.o. na rzecz:

- wnioskodawcy A. M. kwotę 2.520,64 zł (dwóch tysięcy pięciuset dwudziestu złotych sześćdziesięciu czterech groszy),

- Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego w Trzciance kwotę 2.262,32 zł (dwóch tysięcy dwustu sześćdziesięciu dwóch złotych trzydziestu dwóch groszy).

/-/ S.S.R. Piotr Chrzanowski