

Sygn. akt III Ca 338/18

POSTANOWIENIE

Dnia 28 września 2020 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi, III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym:

Przewodniczący: Sędzia SO Bożena Rządzińska

Sędziowie: SO Katarzyna Kamińska - Krawczyk SO Renata Jagura

Protokolant: stażysta Aleksandra Witczak

po rozpoznaniu w dniu 28 września 2020 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z wniosku J. W.

z udziałem (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością

z siedzibą w T.

o ustanowienie służebności przesyłu

na skutek apelacji wnioskodawcy

od postanowienia Sądu Rejonowego w Pabianicach

z dnia 10 października 2017 roku, sygn. akt INs 45/13, uzupełnionego postanowieniem z dnia 10 stycznia 2019 roku, sygn. akt I Ns 45/13

postanawia:

I. zmienić zaskarżone postanowienie na następujące:

„1. ustanowić na stanowiącej własność J. W. nieruchomości, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki - 463, położonej w miejscowości K., przy ulicy (...), gmina K., objętej księgą wieczystą nr (...), prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Pabianicach, na rzecz przedsiębiorcy (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w T., służebność przesyłu, polegającą na:

a) prawie przedsiębiorcy do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie

niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji urządzeń i instalacji gazowych wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem i zobowiązaniu przedsiębiorcy do przywrócenia stanu poprzedniego w terminie 14 dni od zakończenia prac, oraz prawie kontrolowania wszelkich działań, które mogłyby spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego użytkowanie i funkcjonowanie, w obszarze służebności przesyłu, oznaczonej literami E, F, G, H na mapie do celów prawnych sporządzonej przez biegłego geodetę inż. B. D. w dniu 27 marca 2020 r., ID: GK. (...).830.2020, L.ks.rob. 280-3/20, stanowiącej integralną część orzeczenia;

b) niedokonywaniu przez każdorazowego właściciela nieruchomości obciążonej

zabudowy, nasadzeń i innych naniesień w pasie ochronnym o szerokości 15 (piętnastu) metrów po obu stronach od osi urządzenia, na powierzchni ogólnej 1210 m.kw. służebności przesyłu, opisanej w punkcie 1a postanowienia;

2. zasądzić od (...) spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w T. na rzecz J. W. tytułem wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu kwotę 73 303 (siedemdziesiąt trzy tysiące trzysta trzy) złote,

3. umorzyć postępowanie w zakresie kwoty 20 031 (dwadzieścia tysięcy trzydzieści jeden) złotych z tytułu wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu,

4. nakazać pobrać od (...) Spółki (...) spółki z ograniczoną

odpowiedzialnością z siedzibą w T. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Rejonowego w Pabianicach kwotę 3 741,88 zł (trzy tysiące siedemset czterdzieści jeden złotych osiemdziesiąt osiem groszy) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych,

5. ustalić, że w pozostałym zakresie uczestnicy ponoszą koszty postępowania związane ze swoim udziałem w sprawie.”;

II. nakazać pobrać od (...) Spółki (...) spółki z ograniczoną

odpowiedzialnością z siedzibą w T. na rzecz Skarbu Państwa – Sądu Okręgowego w Łodzi kwotę 2 836,43 zł (dwa tysiące osiemset trzydzieści sześć złotych czterdzieści trzy grosze) tytułem nieuiszczonych kosztów sądowych;

IV. ustalić, że w pozostałym zakresie uczestnicy ponoszą koszty postępowania apelacyjnego związane ze swoim udziałem w sprawie.