

Sygn. akt III Ca 1836/16

POSTANOWIENIE

Dnia 29 sierpnia 2017 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi, III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie następującym :

Przewodniczący: SSO Sławomir Zieliński

Sędziowie: SO Zofia Szcześniewicz

SR Ewelina Iwanowicz

Protokolant: Monika Bura

po rozpoznaniu w dniu 23 sierpnia 2017 roku

na rozprawie

w Łodzi

z wniosku E. R. i A. C.

z udziałem U. B., B. K., B. W., J. L., M. L., T. L., Z. B., M. B., T. Z. i Gminy N.

o ustanowienie drogi koniecznej

na skutek apelacji uczestniczki U. B.

od postanowienia Sądu Rejonowego w Łowiczu

z dnia 17 maja 2016 roku

sygn. akt I Ns 294/13

postanawia :

I. zmienić zaskarżone postanowienie na następujące:

"1) ustanowić służebność drogi koniecznej na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer (...), położonej w B., gmina N., stanowiącej obecnie własność E. R. i A. C., dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest księga wieczysta (...), polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez pas gruntu oznaczony na mapie końcowej z projektem drogi koniecznej sporządzonej przez geodetę uprawnionego E. G. w dniu 20 maja 2017 roku i opisany jako wariant numer 4 na mapie sporządzonej przez tego geodetę i wpisanej do zasobów (...) Ośrodka (...) w Ł. w dniu 26.02.2016 roku, za numerem P. (...).2016.251:

a) na nieruchomości położonej w B., gmina N., oznaczonej jako działka numer (...), dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest księga wieczysta (...), w granicach punktów 218z - 219z - 221z - 167z - 168z - 220z o powierzchni 26 m²;

b) na nieruchomości położonej w B., gmina N., oznaczonej jako działka numer (...), dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest księga wieczysta (...), w granicach punktów 219z - 213z - 161z - 217z - 221z - 219z o powierzchni 70 m²;

c) na nieruchomości położonej w B., gmina N., oznaczonej jako działka numer (...), dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest księga wieczysta (...), w granicach punktów 161z - 214z - 638 - 217z - 161z o powierzchni 112 m²;

2) zasądzić tytułem wynagrodzenia za ustanowienie drogi koniecznej od E. R. i A. C. solidarnie na rzecz:

a) Gminy N. kwotę 896 (osiemset dziewięćdziesiąt sześć) złotych;

b) J. L. i T. Z. kwotę 704 (siedemset cztery) złote;

c) na rzecz U. B. i B. W. kwotę 660 (sześćset sześćdziesiąt) złotych

przy czym wszystkie powyższe kwoty płatne jednorazowo do dnia 31 października 2017 roku z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w razie uchybienia terminowi płatności;

3) zasądzić od E. R. i A. C. solidarnie na rzecz B. K. kwotę 1.000 (jeden tysiąc) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania;

4) nakazać pobrać od E. R. i A. C. solidarnie na rzecz Skarbu Państwa - Sądu Rejonowego w Łowiczu kwotę 7.627,82 (siedem tysięcy sześćset dwadzieścia siedem złotych osiemdziesiąt dwa grosze) tytułem zwrotu kosztów sądowych wyłożonych tymczasowo przez Skarb Państwa;

5) ustalić, że w pozostałym zakresie każdy z uczestników ponosi koszty postępowania związane ze swoim udziałem w sprawie;

II. oddalić apelację w pozostałej części;

III. pobrać od E. R. i A. C. na rzecz Skarbu Państwa - Sądu Okręgowego w Łodzi kwotę 2.715,55 (dwa tysiące siedemset piętnaście złotych pięćdziesiąt pięć groszy) tytułem kosztów postępowania apelacyjnego wyłożonych tymczasowo przez Skarb Państwa;

IV. ustala, że w pozostałym zakresie każdy z uczestników ponosi koszty postępowania apelacyjnego związane ze swoim udziałem w sprawie.