

Sygn. akt III Ca 1963/15

WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 16 marca 2016 roku

Sąd Okręgowy w Łodzi III Wydział Cywilny Odwoławczy

w składzie:

Przewodnicząca: Sędzia SO Krzysztof Kacprzak

Sędziowie: SO Marta Witoszyńska

SR Michał Krakowiak

Protokolant: Anna Paradowska

po rozpoznaniu w dniu 16 marca 2016 roku w Łodzi

na rozprawie

sprawy z powództwa (...) Spółki Akcyjnej z siedzibą w K.

przeciwko Skarbowi Państwa – Staroście (...)

o ustalenie opłaty z tytułu użytkowania wieczystego

na skutek apelacji powoda

od wyroku Sądu Rejonowego w Kutnie

z dnia 16 października 2015 roku

w sprawie o sygn. akt I C 306/14

I. zmienia punkt 1. zaskarżonego wyroku na następujący:

„1. ustala wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w K. przy ulicy (...), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr (...), objętej księgą wieczystą (...), która to nieruchomość jest własnością Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę (...), i pozostaje w użytkowaniu wieczystym (...) Spółki Akcyjnej z siedzibą w K., obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 roku na kwotę 3.600,69 (trzy tysiące sześćset 69/100) złotych, płatną w następujący sposób:

a) za 2014 rok – w wysokości 1.296 (jeden tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt sześć) złotych,

b) za 2015 rok – w wysokości 2.448,35 (dwa tysiące czterysta czterdzieści osiem 35/100) złotych,

c) począwszy od 2016 roku – w wysokości 3.600,69 (trzy tysiące sześćset 69/100) złotych;

II. zasądza od pozwanego na rzecz powoda kwotę 148 (sto czterdzieści osiem) złotych tytułem zwrotu kosztów postępowania apelacyjnego.