

Sygn. akt III Cz 1607/18

POSTANOWIENIE

Dnia 18 grudnia 2018 r.

Sąd Okręgowy w Gliwicach III Wydział Cywilny Odwoławczy w następującym składzie:

Przewodniczący-Sędzia: SO Leszek Dąbek (spr.)

Sędziowie: SO Magdalena Balion - Hajduk

SO Marcin Rak

po rozpoznaniu na posiedzeniu niejawnym w dniu 18 grudnia 2018 r. w G.

sprawy z powództwa Spółdzielni Mieszkaniowej w Ż.

przeciwko P. P. (1) i L. P. (1)

o eksmisję

na skutek zażalenia pozwanej L. P. (1)

na rozstrzygnięcie zawarte w punkcie 2 postanowienie Sądu Rejonowego w (...)

z dnia 30 maja 2018 r., sygn. akt I C 361/17

postanawia:

uchylić zaskarżone postanowienie i sprawę przekazać Sądowi Rejonowemu w (...) do ponownego rozpoznania, pozostawiając temu Sądowi rozstrzygnięcie o kosztach postępowania zażaleniowego.

SSO Marcin Rak SSO Leszek Dąbek SSO Magdalena Balion - Hajduk

Sygn. akt III Cz 1607/18

UZASADNIENIE

Sąd Rejonowy w (...) w punkcie 2 postanowienia z dnia 30 05 2018r.

odrzucał zażalenie pozwanej L. P. (2) na postanowienie z dnia 8 03 2018r. uznając, że nie zostały w terminie usunięte braki formalne zażalenia w postaci

nie dołączenia do niego żądanej ilości kompletów załączników załączonych do zażalenia.

Orzeczenie zaskarżyła **pozwana L. P. (2)**, która nie zgadzała się

z nim, wnosząc o zasądzenie na jej rzecz od powódki zwrotu kosztów postępowania zażaleniowego oraz podnosiła, że usunęła w terminie braki formalne zażalenia, składając wspólnie z pozwanym P. P. (2) wraz z pismem z dnia 30 04 2018r. 15 odpisów załączników.

Sąd Okręgowy zważył co następuje :

Pozwana wnosząc zażalenie na postanowienie Sądu Rejonowego w (...)

z dnia 8 03 2018r. między innymi nie dołączyła do niego wymaganej ilości odpisów zażalenia oraz kompletów załączników, wobec czego Przewodniczący Sądu Rejonowego słusznie ocenił, że zażalenie posiada braki formalne, a następnie trafnie podjął czynności w celu ich sanowania (braki uniemożliwiają nadanie dalszego biegu zażaleniu) wzywając pozwanego w piśmie z dnia 23 04 2018r. do ich usunięcia.

Skarżąca w wykonaniu tego zobowiązania - w określonym jej terminie – między innymi dołączyła do przesłanego do Sądu pierwszej instancji i sporządzonego wspólnie z pozwanym pisma z dnia 30 04 2018r. 15 kopii załączników, co w przypadku uznania, że wszystkie dołączone do pisma kopie załączników zostały złożone w wykonaniu nałożonego na nią obowiązku powoduje, że w tym zakresie zostały usunięte braki formalne jej zażalenia {do zażalenia dołączono załączniki w ilości 5 sztuk; między innymi został on zobowiązany do usunięcia braków formalnych zażalenia poprzez złożenie odpisu zażalenia wraz z załącznikami oraz „dwóch odpisów (kopi) załączników, tj. $3 \times 5 = 15$, a z treści pisma wynika, że dołączono do niego 2 odpisy zażalenia oraz odpisy 15 załączników, co w zasadzie znajduje odzwierciedlenie w umieszczonej na piśmie prezentacji z której wynika, że do pisma dołączono 18 załączników}.

Powstające w następstwie tego wątpliwości dotyczące zakresu w jakim usunięto braki formalne poszczególnych zażaleń pozwanych, w tym zażalenia pozwanej wymagały podjęcia przez Sąd Rejonowy czynności w celu ich usunięcia (wyjaśnienia w jakim zakresie każdy z pozwanych usunął braki formalne swego zażalenia).

Sąd pierwszej instancji z tego obowiązku się nie wywiązał.

Czyni to zaskarżone postanowienie przedwczesnym, a zażalenie uzasadnionym

i skutkowało koniecznością uchylecia zaskarżonego postanowienia i przekazania sprawy do ponownego rozpoznania Sądowi pierwszej instancji w oparciu o regulację

art. 386 § 4 k.p.c. w związku z art. 397 § 2 zd. 1 k.p.c. .

Reasumując zaskarżone orzeczenie jest wadliwe i dlatego zażalenie pozwanej jako uzasadnione uwzględniono orzekając jak w sentencji na mocy regulacji art. 386 § 4 k.p.c. w związku z art. 397 § 2 zd. 1 k.p.c.

Przewodniczący Sądu Rejonowego nadając ponownie bieg zażaleniu wyznaczy posiedzenie niejawnie na które wezwie pozwanych.

Na tym posiedzeniu wysłucha ich oraz wyjaśni w jakim zakresie każdy z pozwanych usunął braki formalne i dopiero po dokonaniu tych czynności ponownie podejmie decyzje co dalszemu biegowi zażaleń.